

**Hotărârea nr. 141
din 25 noiembrie 2025**

*privind cesiunea contractului de concesiune nr. 263 din 01.04.2010,
de la dl. Hagău Vlad și d-na Hagău Gabriela către d-na Szanto Irén-Melinda*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând cererea depusă de către d-na Szanto Irén-Melinda înregistrată la nr. 43252 din 06.11.2025, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 43386 din 07.11.2025, raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Domeniul Public înregistrat la nr. 43390 din 07.11.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 14, din contractul de concesiune nr. 263 din 01.04.2010,
- art. 41, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 108, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 263 din 01.04.2010, încheiat între autoritatea locală și dl. Hagău Vlad și d-na Hagău Gabriela către d-na Szanto Irén-Melinda cu domiciliul în orașul Luduș, str. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Mureș, contract ce are ca obiect terenul aparținând domeniului privat al orașului Luduș, în suprafață de 8,40 mp, situat în str. _____, bl. _____, sc. _____, pe care este edificat un balcon.

Art. 2 Cesiunea operează de la data dobândirii de către d-na Szanto Irén-Melinda a dreptului de proprietate asupra imobilului, respectiv din data de 29.09.2025.

Art. 3 Prețul concesiunii este cel aprobat pentru zona A prin hotărârea Consiliului Local nr. 201 din 17.12.2024, respectiv 22 lei/mp/an. Prețul concesiunii va fi actualizat anual în funcție de indicii de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică și de hotărârile Consiliului Local Luduș ce vor fi adoptate în acest sens.

Art. 4 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr. 263 din 01.04.2010.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- *Instituției Prefectului – județul Mureș,*
- *Primarului orașului Luduș,*
- *Serviciului U.A.T.,*
- *Serviciului Economic,*
- *Compartimentului I.T.L. persoane fizice și juridice,*
- *d-nei Szanto Irén-Melinda,*
- *Spre afișare.*

**Președinte de ședință,
Consilier, Petac Carmen**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului,
jr. Năsăudean Anca**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată, prin vot secret, cu un număr de 14 voturi pentru.
Număr voturi împotrivă: 0; Abțineri de la vot 0;; Număr voturi exprimate: 14;
Număr consilieri locali în funcție: 17; Număr consilieri locali prezenți: 15.*